



COMUNE DI FRASCATI

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO con i poteri della Giunta Comunale

Numero 1 Del 09-01-2017

Oggetto: Lavori di "Ampliamento del Cimitero Comunale" in regime di Concessione. Proroga termine pubblica utilità disposto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 10/01/2012

COPIA

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di gennaio alle ore 16:30, in Frascati, Piazza Marconi 3, nella Sede Comunale, il Commissario Straordinario Dott. Bruno Strati, con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Senzio Barone ha approvato la seguente Delibera

PARERI sulla proposta di delibera Numero 1 del 09-01-2017 ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267

Si esprime parere **FAVOREVOLE** sulla proposta per la regolarità tecnica (art. 49 D.Lgs 267/2000)

addi 05-01-2017

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

Ernesto Mastrantonio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 10/01/2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Ampliamento del Cimitero Comunale" in regime di Concessione, e contestualmente dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei relativi lavori;

Visto il Contratto di Concessione stipulato con la Soc. Coop. CONSORZIO COOPERATIVE COSTRZIONI CCC, con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido, n. 182/2 n. rep. 4256/2011, e la successiva costituzione della Società TUSCOLANIA S.r.l. con sede in Bologna, Via Francesco Zanardi, 372, quale Società di Progetto per l'attuazione dell'intervento;

Vista la nota prot. 60380 del 16/12/2016 con la quale la Società TUSCOLANIA S.r.l. ha richiesto una apposita deliberazione di proroga dei termini della pubblica utilità con dettagliate motivazioni circa tale necessità al fine di conciliare i termini previsti per la fine dei lavori con i termini di scadenza della pubblica utilità stessa (All. 1);

Dato atto che il decreto di esproprio deve essere emanato entro il 09/01/2017;

Che a norma delle disposizioni di cui all'art. 13 comma 6 del DPR 327/2001, la scadenza del termine entro il quale può essere emanato il decreto di esproprio determina l'inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

Che altresì a norma delle disposizioni di cui all'art. 22 bis comma 6 del DPR 327/2001, il decreto che dispone l'occupazione d'urgenza perde efficacia qualora non venga emanato entro il termine suddetto il decreto di esproprio;

Visto l'approssimarsi della data di scadenza del termine di pubblica utilità disposta con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 10/01/2012 e le motivazioni addotte da parte della Società TUSCOLANIA S.r.l. a supporto della richiesta di proroga;

Considerato che alla data della presente risultano terminati i lavori inerenti il primo lotto, per i quali la Società Concessionaria ha proceduto alla sottoscrizione di accordi bonari con i legittimi proprietari delle aree interessate, ma che risultano da stipulare gli atti di cessione definitiva;

Considerato altresì che i proprietari delle aree necessarie per la realizzazione del 2° lotto, hanno manifestato formalmente la disponibilità alla cessione volontaria con contestuale accettazione dell'indennità proposta, con varie note ed in ultimo con nota prot. 59572 del 13/12/2016 e pertanto si è nelle condizioni per addivenire all'acquisizione consensuale delle aree necessarie, previo espletamento delle procedure amministrative e accertamenti di rito previsti dalla normativa vigente;

Ritenuto opportuno prorogare di due anni il termine ultimo per il completamento delle procedure espropriative, quale termine entro il quale emettere il decreto di esproprio e disporre la sua esecuzione;

Visto l'art. 13 comma 5 del DPR 327/2001 che recita "*L'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti dai commi 3 e 4 per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. La proroga può essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non supera i due anni*";

Preso atto che con comunicazione in data 19/12/2016 prot. 60510 (All. 2) è stato comunicato a tutti i proprietari delle aree interessate l'avvio del procedimento di proroga della pubblica utilità ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e della Legge 241/90 e s.m.i. e che alla data della presente non risultano pervenute comunicazioni o osservazioni in merito;

Dato atto che con riferimento all'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto è stato espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, da parte del responsabile del servizio interessato;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 327/2001

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. **Di prorogare** il termine della pubblica utilità del progetto denominato “Lavori di ampliamento de Cimitero Comunale in regime di Concessione” a norma delle disposizioni di cui all'art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001, di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 10/01/2012, disponendo la nuova data del 08/01/2019 quale termine ultimo per l'emissione del decreto di esproprio e per la sua esecuzione;
2. **Di trasmettere** la presente deliberazione alla Società TUSCOLANIA S.r.l. quale promotore dell'espropriazione e soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni espropriative, per gli adempimenti di competenza.

Attesa l'urgenza di dare attuazione alla presente deliberazione, essa viene dichiarata, a voti unanimi successivamente resi in forma palese, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(F.to dott. Strati Bruno)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to dott. Barone Senzio)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 10-01-2017

Il Responsabile del Procedimento
(F.to dott.ssa Caradonio Maria Teresa)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to dott. Barone Senzio)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 09-01-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to dott. Barone Senzio)

E' copia conforme all'originale composta di n..... fogli oltre n.....allegati

Frascati,

IL DIPENDENTE INCARICATO