



# COMUNE DI FRASCATI

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

SETTORE IV TECNICO

Urbanistica – Sportello Unico per l'Edilizia

Allegato N. 3

## BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2022

Servizio Urbanistica

### 1. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Calcolati per un singolo foglio catastale nella misura di:

- una singola particella catastale € 70,00
- da due a cinque particelle catastali € 80,00
- da sei a dieci particelle catastali € 100,00
- per il rilascio di certificazioni storico – catastali gli importi sono raddoppiati

2. VISTO SUL DEPOSITO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE € 100,00

3. AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO  
DI INIZIATIVA DEI PRIVATI, DI CUI ALL'ART. 30 DELLA L. 457/78 € 1.000,00

4. AUTORIZZAZIONE PER I PIANI DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA  
AI SENSI DELL'ART. 28 L. 1150/42 e ss.mm. e ii. € 1.000,00

5. S.C.I.A. AGIBILITA' PER OGNI SINGOLA UNITA'  
IMMOBILIARE € 100,00

6. CERTIFICATO E/O ATTESTAZIONE IN MATERIA URBANISTICO  
EDILIZIA ED AMBIENTALE € 100,00

7. AUTORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D. LGS. 42/04 ED  
AI SENSI DELL'ART. 32 LEGGE 47/85 € 150,00

- Varianti € 80,00
- Nuovi tipi € 50,00

8. COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (C.I.L.) E COMUNICAZIONE  
INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.) € 150,00

9. SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.),  
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' (D.I.A.) E PERMESSO DI  
COSTRUIRE

- a) Edilizia residenziale
- opere non valutabili in termini di superficie utile o volume € 200,00
- per volumetrie fino a mc 300 € 300,00

- |   |            |
|---|------------|
| - per volumetrie fino a mc 1.000  | € 500,00   |
| - per volumetrie oltre mc 1.000   | € 1.000,00 |
| b) Edilizia residenziale pubblica (convenzionata e sovvenzionata) o cimiteriale   |            |
| - opere non valutabili in termini di superficie utile o volume  | € 150,00   |
| - per volumetrie fino a mc 300  | € 200,00   |
| - per volumetrie fino a mc 1.000  | € 300,00   |
| - per volumetrie oltre mc 1.000   | € 600,00   |
| c) Varianti   |            |
| - Alle varianti per gli interventi di cui alle precedenti lettere a) e b), si applica il 50% degli importi corrispondenti |            |
| d) Nuovi tipi   |            |
| - Ai nuovi tipi di progetto cui alle precedenti lettere a) e b), si applica il 25% degli importi corrispondenti           |            |

Il Responsabile Apicale del Servizio  
Dott. Giuliano D'Agostini