

11 giugno 2020



# **CITTÀ DI FRASCATI**

## **PROVINCIA DI ROMA**

### **CONSIGLIO COMUNALE**

*Seduta del 11 giugno 2020*

11 giugno 2020

INDICE:

**5° punto all' ordine del giorno: Mozione protocollo numero 10705 del 24 febbraio 2020 portale di Villa Sciarra;**

*PRESIDENZA DEL PRESIDENTE GIZZI*

**PRESIDENTE GIZZI:** allora quindi la proponente la consigliera Sbardella la ritira per riportarla in Commissione; passiamo alla mozione successiva **mozione protocollo numero 10705 del 24 febbraio 2020 portale di Villa Sciarra**; la espone il proponente che è sempre la consigliera Sbardella prego.

**CONSIGLIERE SBARDELLA:** non mi pare vero che riusciamo a discutere le mozioni; allora premesso che il territorio Tuscolano è costellato di numerose ville storiche la maggior parte delle quali sorte sui resti delle antiche ville romane, alcune sono ancora visibili e fruibili di altre invece rimangono solo alcuni resti, una di queste Villa Bel Poggio meglio conosciuta come Villa Sciarra edificata sul finire del 1500 è andata completamente distrutta nei bombardamenti della seconda guerra mondiale, ciò che resta oggi dell' intero complesso è una parte del giardino riconvertito in parco comunale e il portale d' ingresso della villa; preso atto che nel 2016 il portale è stato oggetto di un grave crollo strutturale che ne ha compromesso l' imponenza e la bellezza anche e soprattutto la sicurezza e di conseguenza la tenuta, il Comune di Frascati con determinazione numero 1193 nel luglio 2017 ha affidato i lavori di progettazione e messa in sicurezza del monumento alla società Program S.r.l. per un importo pari a 6000 euro, non è stato realizzato alcun tipo di intervento a causa dei costi troppo elevati 60.000 euro, insostenibile a detta del Comune che dovrebbe anticiparli per poi rivalersi sul proprietario inadempiente; Considerato che era stato preso da parte dell' Amministrazione comunale l' impegno a verificare i passi da fare per avviare la procedura presso la Soprintendenza di dichiarazione di interesse culturale del bene al fine di avere uno strumento in più per salvare il portale, i sottoscritti Consiglieri comunali impegnano il Sindaco e la Giunta a porre in essere tutte le iniziative necessarie affinché sia avviato il procedimento per la dichiarazione dell' interesse culturale sul portale di Villa Sciarra; anche qui come appunto si diceva prima è una mozione che ci hanno sollevato, insomma, per la quale ci hanno interessato alcuni cittadini residenti proprio nella zona di Bel Poggio che appunto vorrebbero ridare un po' di decoro e un po' di tutela a un portale importante e che caratteristico del paesaggio e che comunque rappresenta anche un valore culturale per la nostra città, hanno fatto questi, questi cittadini, hanno fatto anche diversi incontri col commissario in primo, in primo istanze e poi con questa amministrazione per addivenire a una soluzione; sappiamo che il portale insiste su un terreno privato e quindi dovrebbe intervenire appunto il privato ma in tal senso ci sono dei problemi, quindi i cittadini ci chiedevano e quindi io mi faccio solo portavoce di questo gruppo, di fare in modo che si potesse dichiarare l' interesse pubblico sulla l' interesse culturale su questo portale così da avere uno strumento in più magari nella richiesta di fondi piuttosto che nella messa in sicurezza e nel restauro, un minimo di ripristino della tutela di questo, di questo bene, quindi mi faccio solo portavoce e latore di una richiesta che viene da alcuni cittadini e che spero trovi il favore del Consiglio comunale grazie.

**PRESIDENTE GIZZI:** grazie consigliere Sbardella, interviene l' assessore Forlini prego.

**ASSESSORE FORLINI:** grazie Presidente, allora riguardo al portale di Villa Sciarra noi abbiamo fatto delle verifiche rispetto al vincolo, di fatto, anche se non è chiaro, il vincolo è esteso a tutta l' area di Villa Sciarra; non è codificato e specificamente per quel che il manufatto però noi abbiamo già iniziato a fare tutte le foto e la segnalazione alla Sovrintendenza per imporre il vincolo perché noi non lo possiamo imporre noi ma deve essere la Sovrintendenza, quindi questa procedura è già stata avviata, stiamo, non dico in ritardo, perché sai che abbiamo due persone e mezzo ai Lavori Pubblici ormai tre persone sono rimaste, però la cosa è avviata, abbiamo messo tutta la documentazione e la manderemo nei prossimi giorni prima che va via Rizio, insomma, Ginesti e manderemo tutta la documentazione in Sovrintendenza, abbiamo già attivato la sovrintendente per accogliere questa richiesta; riguardo invece come è andata tutta la vicenda del portale di villa Sciarra vorrei raccontare un po' un attimo quello che è successo, allora l' Amministrazione già su questo portale ha speso più di 8000 euro perché addirittura il primo ha chiesto di eseguire i lavori

sbagliando la prima volta alla proprietà e poi ha perso il ricorso praticamente ha speso i primi 4000 euro di rimborso, poi l'amministrazione ha avviato a proprie spese la progettazione delle impalcature di sostegno per tutelare la il portale, sì no l'avevi già detto sì lo so, hai detto bene, hai detto tutto, insomma, che non è il caso, abbiamo chiamato anche la proprietà, abbiamo fatto degli incontri, abbiamo imposto loro di intervenire; quando la proprietà, che poi era la società Peducetto, credo, aveva iniziato a intervenire mentre c'è stata da parte del condominio un' opposizione perché non volevano mettere i ponteggi sulla strada; allora il Comune, sì ecco no no no per quello che era dall' altra parte, proprio perché ne hanno impedito di iniziare i lavori, c'è proprio una lettera in cui, cioè impedivano l' inizio dei lavori, quindi cioè adesso la procedura è di avviare questa procedura verso la Sovrintendenza come segnalazione però, e poi diciamo di arrivare anche a un' ordinanza forse anche di chiusura della strada, così almeno qualcuno si decide perché lì il pericolo c'è ma su un ambito privato, quindi chiudere la strada forse imporrà ai soggetti di mettersi d' accordo e intervenire; hanno addirittura conteggiato anche l' importo delle opere quindi c' era tutto un accordo, la procedura è una partita c'hanno fatto anche una richiesta inizio lavori e poi si è fermata perché le due parti hanno cominciato a litigare; comunque la segnalazione l' abbiamo già avviata, quindi siamo sulla stessa lunghezza d' onda.

**PRESIDENTE GIZZI:** grazie Assessore Forlini, prego consigliere Sbardella al suo secondo intervento.

**CONSIGLIERE SBARDELLA:** mi viene da sorridere perché mi viene in mente il consigliere Gherardi, che adesso non c'è, che ogni volta che interviene l' Assessore Forlini poi mi fa il secondo intervento in italiano perché nel senso che sono riuscito a capire prima che la segnalazione la Sovrintendenza è stata fatta, ecco poi dopo però che l' ho preso tutti eh, che poi ci sono poche persone ai Lavori Pubblici e questo mi taccio, perché è sempre responsabilità di politica del personale, e poi manderemo la richiesta alla sovrintendenza, quindi diciamo che c'è l' intenzione comunque di affrontare il problema e cioè di affrontare la questione e che a stretto giro prima che vada via il geometra Ginesti si provveda, ma quindi se c'è comunque si stanno portando avanti le iniziative affinché venga avviato questo procedimento direi che la mozione è assolta, quindi si può ritirare e con l' occasione ritiro pure quella successiva che è tariffe COSAP perché è superata.

**PRESIDENTE GIZZI:** ok, allora la consigliera Sbardella, Segretaria scusi, ritira sia questa mozione sia anche la successiva, quindi viene ritirata questa sul portale di Villa Sciarra protocollo 10705 e poi la 10709 sulle tariffe COSAP, quindi entrambe ritirate; allora passiamo alla **mozione successiva protocollo numero 21012 del 7.5.2020 interventi Covid;** a firma della consigliera Sbardella prego.