



COMUNE DI FRASCATI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Servizio Opere e Lavori Pubblici

Prot.
Posta interna

Frascati li,

Al Comune di Frascati
SETTORE IV
Servizio Urbanistica ed Edilizia
Dott. Giuliano D'Agostini
Corso Italia, 18
00044 Frascati - RM
protocollofrascati@legalmail.it

OGGETTO: Piano di lottizzazione convenzionato in "Via Fontanile del Piscaro" nel Comune di Frascati – Richiedente Soc. CARDARELLI & figli costruzioni a r.l.

- Parere tecnico di competenza –

Il sottoscritto Ing. Riccardo Basili, in qualità di Responsabile Del Servizio Opere e Lavori Pubblici, in riferimento alla richiesta di parere tecnico di competenza trasmessa a questo servizio con nota prot. 62325 del 08.11.2018, valutata la documentazione tecnica allegata con particolare attenzione alle aree di interesse pubblico destinate a verde ed alle opere di interesse pubblico desinate a parcheggi pubblici

RILASCIA PARERE POSITIVO CONDIZIONATO

- Alla modifica dell'area in cessione al Comune di Frascati da destinare a verde pubblico, come già concordato in riunioni precedenti tra il richiedente e l'assessore ai Lavori Pubblici Arch. Gelindo Forlini, che dovrà comprendere l'intera particella distinta in catasto al Foglio 24 numero 310, indicata nell'Elaborato 3/a, e composta di mq 689 oltre mq. 3531 per un totale di mq. 4220; della cui cura e manutenzione il richiedente si dovrà fare carico fino a formale richiesta di restituzione da parte dell'Amministrazione.
- Alla rettifica dell'Art. 7 punto 2 dell'allegato schema di convenzione in quanto il contributo per il rilascio dei permessi di costruire dovrà essere costituito oltre che dalla quota relativa al costo di costruzione anche da quella relativa agli oneri di urbanizzazione sia primaria che secondaria.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Ing. Riccardo Basili

