

Rifer. Prot. /I n°1003558 del 19/11/2020

Comune di Frascati

Settore IV Tecnico

Urbanistica – Sportello Unico per l’Edilizia

protocollofrascati@legalmail.it

Oggetto: Parere ex art. 2 L.R. 3 gennaio 1986, n°1 e ss.mm.ii. – Comune di Frascati. Piano di Lottizzazione convenzionato in via Fontanile del Piscaro, in variante al P.R.G. vigente.

Con nota n° 54709 del 19 novembre u.s, acquisita al protocollo n°1003558 della Direzione regionale Agricoltura in data 19/11/2020, codesto Ente ha trasmesso la documentazione sulla natura giuridica, rispetto agli usi civici, dei terreni interessati dal Piano di Lottizzazione convenzionato da realizzarsi in via Fontanile del Piscaro, ai sensi dell’art. 3, co. 3 della L.R. n°1/1986 e ss.mm.ii.

Dall’ attestazione comunale, rilasciata dal responsabile del Settore II - Servizio Patrimonio del Comune di Frascati, sulla base dell’Analisi del Territorio approvata con deliberazione del C.C. n°100/2018, si evince la natura privata dei terreni censiti in catasto al foglio di mappa n°24, particelle 109 – 175 – 310 oggetto di variante.

Pertanto, preso atto che tali terreni non appartengono al dominio collettivo di Frascati, si rappresenta che, stante l’inesistenza di diritti civici, si prescinde dal rilascio del parere, in ottemperanza dell’art. 2, co. 2 della succitata legge, e, per quanto di competenza, nulla osta alla realizzazione del progetto proposto dalla Soc. Cardarelli & Figli Costruzioni a r.l., che potrà, pertanto, avere libero corso.

mlf

Il Funzionario

Arch. Alessandra Cudini
(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ex art.3, comma 2 del D.lgs. 39/93)

Il Dirigente dell’Area
Dott.ssa Marina Ajello

Il Direttore Regionale
Ing. Mauro Lasagna