



COMUNE DI FRASCATI

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Originale

DETERMINAZIONE SETTORE IV

LAVORI PUBBLICI

N. Registro Generale 1054 del 05-08-2022

OGGETTO: PNRR - DL n. 59/2021 - "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" e al DPCM 15 Settembre 2021. Fondo complementare al PNRR SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA M2C3. - Immobile ERP sito in via Principe Amedeo Via Felice Ferri CUP I18I21000790006 - Indizione Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art.14 e 14bis d.lgs.241/90 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- ✓ La Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 Del 30-07-2021, recante quale oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)";
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 07-02-2022, recante quale oggetto: "Dichiarazione dello stato di dissesto finanziario del Comune di Frascati (artt. 244 e segg. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.)"
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23-06-2022, recante quale oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – PERIODO 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000 SS.MM.II). APPROVAZIONE"
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23-06-2022, recante quale oggetto: "Approvazione ipotesi di Bilancio strutturalmente riequilibrato 2022-2026 (Art. 259 D.Lgs. 267/2000)"

DATO ATTO:

Che nelle more della definizione dell'istruttoria procedimentale finalizzata all'approvazione delle ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato trasmesso alla COSFEL, l'Ente Locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 250 del TUEL.

VISTO:

- ✓ Lo Statuto Comunale Vigente;
- ✓ Il Regolamento di Contabilità;
- ✓ Il D.lgs. 18 agosto 2000 n.26

PREMESSO CHE:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- con il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e nello specifico;

- l'articolo 1, comma 2-septies del DL n. 59/2021 prevede che *"al fine di favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle regioni, dei comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari, comunque denominati, costituiti anche in forma societaria, nonché degli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli ex Istituti autonomi per le case popolari, le risorse di cui al comma 2, lettera c), punto 13, sono destinate al finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione"*;

- con l'articolo 1, comma 7-bis del decreto-legge n. 59 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, è disposto che il mancato rispetto dei termini previsti dal cronoprogramma procedurale degli adempimenti o la mancata alimentazione dei sistemi di monitoraggio comportano, qualora non risultino assunte obbligazioni giuridicamente vincolanti, la revoca del finanziamento;

- con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021, adottato ai sensi del richiamato comma 7 dell'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, sono stati individuati gli obiettivi per ciascun intervento, tra cui quelli dell'intervento denominato "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" e individuato il cronoprogramma procedurale per la realizzazione degli interventi;

- con DPCM del 15 settembre 2021, attuativo del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, è stata determinata l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, nonché attribuito alla Regione Lazio, per le finalità di cui al DL n. 59/2021, l'importo complessivo di € 240.169.591,09, ripartito per le annualità 2021-2026;

- secondo l'Allegato 1 al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 l'intervento risulta complementare alla Misura 2, Componente 3 del PNRR, e prevede il sostegno alle misure di efficienza energetica e riqualificazione degli edifici;

- con determinazione della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica n. G13815 dell'11 novembre 2021, è stato approvato l'avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, finanziabili con le risorse PNRR fondo complementare, di cui al DL n. 59/2021;

- da ultimo con determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022, è stato adottato il Piano degli interventi ammessi al finanziamento e l'elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito, trasmessi al MIMS al fine dell'approvazione di cui al comma 5, articolo 3 del DPCM 15 settembre 2021;

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 47 del del 16/12/2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di Demolizione e ricostruzione dell'immobile ERP sito in Via Principe Amedeo e in Via Felice Ferri" CUP I18I21000790006 per l'importo di € 15.600.000,00;

- tra gli interventi ammessi a finanziamento è presente la proposta del Comune di Frascati per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione dell'immobile ERP sito in Via Principe

Amedeo e in Via Felice Ferri“ CUP I18I21000790006 per l'importo di € 15.600.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 23/6/22 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) del Comune di Frascati per il periodo 2022-2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022-2023.;

DATO ATTO CHE:

- è stato necessario procedere alla revisione della progettazione della fattibilità tecnico – economica a seguito dei colloqui preliminari con la Soprintendenza dei Beni Paesaggistici ed Archeologici e della rispondenza alle “Linee guida MIMS per la redazione del PFTE da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici del PNRR e del PNC di Luglio 2021”;
- ai fini del rispetto delle Linee Guida e con riferimento a quanto disciplinato dall'articolo 23, commi 5 e 6 del Codice dei Contratti e, su base facoltativa, dal comma 13 del citato articolo (“metodi e strumenti elettronici”), nonché dalle disposizioni di semplificazione e accelerazione introdotte dal richiamato decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, con particolare riferimento alla connessione tra procedure di affidamento delle opere basate sul PFTE e iter autorizzativo delle opere è stato redatto apposito documento per l'indirizzo della progettazione (DIP) approvato con Det. Dir. n. 839 del 28.06.2022;
- con Det. Dir.n. 849 del 29.06.2022 è stato affidato il servizio di adeguamento del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica in merito all'immobile ERP sito in via Principe Amedeo – Via Felice Ferri” per un intervento di risanamento, miglioramento sismico ed efficientamento energetico all'Ing. Roberto Picozzi;
- in data 04/08/2022 è stato sottoscritto l'atto di impegno fra la Regione Lazio in qualità di Ente beneficiario ed il Comune di Frascati in qualità di Ente Attuatore;

CONSIDERATO CHE:

- Gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, stabiliscono, rispettivamente, una procedura accelerata per “grandi opere” sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) di cui all'art 23 co 5 del d.lgs. 50/2016, e la facoltà per le stazioni appaltanti di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del medesimo PFTE, in relazione alle procedure di affidamento a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC);
- Con Det. Dir. n. 839 del 28.06.2022 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);
- Con il medesimo art 48 co 5 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 è altresì stabilito che sul PFTE posto a base di gara è sempre convocata la conferenza dei servizi di cui all'art 14 co 4 del d.lgs.241 del 1990;

DATO ATTO CHE la procedura di gara per l'affidamento dei lavori prevista nel DIP è quella dell'appalto integrato sulla base del PFTE previsto dall'art. 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTI gli elaborati che compongono il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica consegnato con nota prot 40924 del 05/08/2022 da porre a base della conferenza dei servizi;

RILEVATO CHE ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento l'Ing Riccardo Basili nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. GC n 47 del

16/12/2021 il quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTO

- l'art. 14 e 14 bis della L. 214/90;
- gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- l'art. 32 comma 1 e 1bis della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) **di indire** una Conferenza di Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 co 3 della legge 241/90 da svolgersi in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis commi 1 e 2 della Legge 241/90 e s.m.i al fine di ottenere indicazioni, prima della presentazione della successiva fase progettuale, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze i nulla osta e gli assensi di cui alle vigenti norme;

- 2) **di approvare** l'allegato schema di invito (All. A) contenente l'elenco degli Enti e delle Amministrazioni da convocare nonché le modalità operative di svolgimento della Conferenza medesima;

- 3) **di disporre** la pubblicazione dell'avviso (All. B) all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Frascati;

La presente determinazione non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 in quanto non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del procedimento
Riccardo Basili

Il Dirigente
Riccardo Basili

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale) e norme collegate