



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA,  
LA PROVINCIA DI VITERBO E L'ETRURIA MERIDIONALE

Roma 22.06, 2017

AL COMUNE DI FRASCATI (RM)  
IV SETTORE-TUTELA E ASSETTO DEL TERRITORIO  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
[protocollofrascati@legalmail.it](mailto:protocollofrascati@legalmail.it)

Prot. MIBACT-SABAP-RM-MET 15118 Allegati

Class. 3-19.07/23.181  
(da citare nella risposta)

P.C. AL SIG. PIETRO SARTO  
PRESIDENTE CONSORZIO COLLE MARIA  
C/O ING. ANTONIO COLLELUORI  
[info@colleluoriepartners.net](mailto:info@colleluoriepartners.net)

**OGGETTO:** FRASCATI (RM). LOCALITÀ GROTTA DI MARIA, F° 22, PART. LLE VARIE. CONSORZIO "COLLE MARIA". PIANO DI LOTTIZZAZIONE, OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SERVIZIO DI NUOVE UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI. AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO AI SENSI DEGLI ARTT. 134 E 142, COMMA 1, M E COMMA 4 DEL D.LGS. VO 42/2004 (GIÀ L. 431/85 ART. 1, LETTERA M), PARERE AI SENSI DEGLI ARTT. 146 E 152, COMMA 2 D.LGS. VO 42/2004 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI (D. LGS. VO 63/2008) E DELL'ART. 13 DELLA L.R. 24/98, PARERE DI COMPETENZA CON PRESCRIZIONI.

Con la presente si comunica quanto segue.

Poiché i sondaggi archeologici condotti in corrispondenza delle opere di urbanizzazione primaria e in particolare della viabilità di servizio hanno riportato alla luce lungo il limite sud-ovest dell'area oggetto di intervento una lunga struttura in opera incerta con funzione di sostruzione e una cisterna, questa Soprintendenza ha richiesto con precedente corrispondenza (nostra nota prot. n. 5506 del 07.03.2017) al Consorzio Colle Maria di presentare a questo Ufficio una diversa soluzione rispetto a quella inviata, che tenga conto delle presistenze archeologiche. Essendo pervenuta in data 11.05.2017 (ns. prot. n. 11103) una proposta di variante, che esclude le strutture archeologiche rinvenute dalle opere di urbanizzazione, per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla diversa soluzione di progetto, richiedendo una proposta di valorizzazione delle strutture antiche, con un loro inserimento nell'area a verde, come si evince dalla documentazione grafica pervenuta. Si resta in attesa della documentazione scientifica dei sondaggi archeologici in corso nei lotti 1-4-6-7-8-9-10-11-13-14, facendo presente che il presente parere riveste carattere endoprocedimentale e riguarda esclusivamente l'aspetto archeologico. Per l'ottenimento del parere paesaggistico, a seguito della recente riorganizzazione del Mibact stabilita dal D.M. 44 del 23.01.2016, dovrà essere presentata istanza a questo stesso Ufficio, completa della documentazione di rito e secondo la consueta procedura prescritta dall'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

IL SOPRINTENDENTE  
(DOTT.SSA ALESSANDRA RUSSO)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(DOTT.SSA GIUSEPPINA GHINI)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA,  
LA PROVINCIA DI VITERBO E L'ETRURIA MERIDIONALE  
Palazzo Patrizi Clementi, via Cavalletti n. 2, 00186 ROMA  
Tel. 0667233000 - fax 0669941234

Email: [sabap-rm-met@beniculturali.it](mailto:sabap-rm-met@beniculturali.it)  
PEC: [mibac-sabap-rm-met@mailtocert.beniculturali.it](mailto:mibac-sabap-rm-met@mailtocert.beniculturali.it)